



20 april 2021

## Jaarverslag 2020 Leimuiden Duurzaam Coöperatief U.A.

### Vooraf

Het jaar 2020 moest het eerste echte werkjaar worden van de coöperatie. Een eerste dorpsbijeenkomst op 25 september 2019 accentueerde de start van de werkzaamheden van Leimuiden Duurzaam voor de dorpsbewoners. Een zestal Buurtbegeleiders meldde zich aan en werden nog opgeleid in 2019.

### Werkzaamheden 2020

De formele vorming van Leimuiden Duurzaam Coöperatief U.A. geschiedde op 29 januari 2020 door het notaris kantoor Kroes & Partners in Alphen aan den Rijn. Als bestuursleden traden naar voren Co Dekker, thesaurier, Bertie Starmans, secretaris en Wim Ouwerkerk als voorzitter.

Het formaliseren van de organisatie geschiedde door het aanmelden van de coöperatie bij Energie Samen, Econobis (secretarieel en administratief gereedschap) en de stichting Hoom (o.a. opleidingen en het HOOM-dossier). De website werd zelfstandig ontwikkeld. Met de wethouder betrokken bij de energie transitie, werd een Memorandum van Overeenstemming overeengekomen. De gemeente verschaftte Leimuiden Duurzaam ook een startbudget ter bestrijding van de abonnementskosten e.d.

Op de dag van de formele oprichting vond de 2<sup>e</sup> dorpsbijeenkomst plaats, redelijk bezocht met ong. 40 aanwezige geïnteresseerden, met onderwerpen als hoe start een bewoner zijn zelfonderzoek naar zijn bestaande situatie. Een aantal informatie berichten werden aangereikt en het gebruik van het zgn. HOOM-dossier werd geïntroduceerd. De Buurtbegeleiders stelden zichzelf een voor een voor vertelden hoe zij in hun buurtje op huisbezoek zouden gaan om zoveel mogelijk bewoners te stimuleren dit zelfonderzoek te starten. In deze gesprekken werd gewezen op de kleine energiebesparingen mogelijkheden en het nut van isoleren.

Het bestuur kwam tot een afspraak met Maatwerk Isolatie BV (preferred supplier n.a.v. het project collectief Isoleren Meerewijk I in 2019) om voor heel Leimuiden de mogelijk gewenste dak-, muur- en vloerisolatie van een bewoner/eigenaar een 'voordelig' aanbod geoffreerd te krijgen.

In de eerste maanden van 2020, zonder Covid-19, werden ruim 90 bewoners aangesproken. De pandemie legde vrijwel onmiddellijk alle bezoeken stil en maakte fysiek overleg met de buurtbegeleiders en dorpsbijeenkomsten onmogelijk.

De coöperatie investeerde ook in het stimuleren van het gebruik van grote daken en in studie naar een mogelijke vorm van wijk-aanpak. De gemeente verleende in principe om niet toestemming om het dak van Het Spant te gebruiken. Primair kon worden vastgesteld dat hier mogelijkheden mogelijk waren om energie te produceren voor omliggende bewoners. Alsmede voor het eigen gebruik van Het Spant. Voor het woonwijkje Meerewijk I werd een Visie op de toekomst geschreven en verspreid aan de bewoners. Opvallend was de constatering van de studiegroep dat deze wijk niet in haar eigen energiebehoefte van 61 woningen zou kunnen voldoen. Van de kleine voorgestelde oplossingen, een 'solar carpark', gaf de gemeente eind december onverwacht toestemming.

In september 2020 werden de werkzaamheden weer opgevat met het flyeren van een informatie-set (folder gemeente over E-bon & aanvraag voor offerte collectief isoleren de door Maatwerk Isolatie) bij ong. 2100 woningeigenaren. Deze stimulering van het zoeken naar kleine energiebesparingen van eigenaren was mogelijk door de RRE-subsidie die de gemeente K&B had aangevraagd doorgespeeld was aan Leimuiden Duurzaam.

Leimuiden Duurzaam Coöperatief U.A. Tel: 0172 – 50 71 76  
E-Mail: leimuidenduurzaam@gmail.com www.leimuidenduurzaam.nl

De aanvragen werden zo veel als mogelijk gedaan door het aanreiken van de energie bespaarbond door de buurtbegeleiders, met een "Covid-proof" gesprek bij de voordeur of in de tuin waarbij ook naar de mogelijkheden van isolatie werd verwezen.

Afrondend kan vastgesteld worden dat Leimuiden Duurzaam is gestart, een tegenvallend resultaat boekte aan huisbezoeken vanwege de pandemie.

## CONTACTEN LEIMUIDEN DUURZAAM

jaar 2020

Periode	Contacten	Adviesgesprek "oude stijl"	Advies "corona-stijl" (voordeur, tuin, telefoon, mail)	Geen interesse in gesprek	"Advies"	E-bespaarbond *	Collectief isoleren**	Zonnepanelen	Aardgasvrij
29 jan - 10 mrt 2020	93	22		44		nvt			
10 mrt - 30 aug 2020	11	3	8			nvt			
5 sept - 31 dec 2020	96	20	58			98	45	8	3
<b>Totaal</b>	<b>200</b>	<b>45</b>	<b>66</b>	<b>44</b>	<b>150</b>	<b>98</b>	<b>45</b>	<b>8</b>	<b>3</b>
		23%	33%	22%		65%	30%	5%	2%

15 januari: introductie overleg buurtbegeleiders over werkwijze en hun materialen (o.a. werkmappen) & flyers tbv 29 januari
29 januari: officiële oprichting Leimuiden Duurzaam Coöperatief U.A.
29 januari: 2e bewonersavond in Leimuiden met 40 aanwezigen, uitnodiging hiervoor via flyeren op ong. 2500 adressen dorpskern Leimuiden
Aansluitend het actief benaderen door de buurtbegeleiders van alle bewoners in de buurt
Vanaf 10 maart: niet meer actief benaderen van bewoners ivm Covid-19, alleen op aanvraag cq "toeval"
5 september brief gemeente KB met aankondiging E-bon bij woningeigenaren Leimuiden (incl. Vriezkoop en Westeinde) en Bilderdam
9 september flyeren infoset E-bon & collectief isoleren bij ong. 2100 woningeigenaren Leimuiden incl. Vriezkoop en Westeinde en Bilderdam
7 oktober: online-bewonersavond via ZOOM (17 aanwezigen)
* 6 Energiebespaarbonden op verzoek aanvrager zonder gesprek in brievenbus
** Spouwmuren/gevel en/of vloer/bodem en/of dak door Maatwerk Isolatie. Bij 5 woningen bleek na advies niets (meer) mogelijk

## Overige activiteiten

**Dorpsbijeenkomsten:** 29 januari 2020 en een video-bijeenkomst op 7 oktober 2020

**Nieuwsbrieven:** er zijn 9 Nieuwsbrieven verzonden aan ongeveer 150 belangstellenden.

## Buurtbegeleiding

Een zestal buurtbegeleiders werden opgeleid. Een buurtbegeleider deed na de opleiding toch niet mee maar stimuleerde zijn burens gelukkig wel in het aanpakken van de isolatie. Een andere buurtbegeleider vond het werken in een organisatie toch niet aantrekkelijk. Een nieuwe buurtbegeleider is aan het eind van 2020 nog opgeleid. Nadat Leimuiden Duurzaam de discussie startte in het dorp over waar eventueel een windmolen zou kunnen komen, vertrok een actieve buurtbegeleider in besparing en isolatie. Een nieuwe buurtbegeleider is aan het eind van 2020 nog gestart en in opleiding.

## Projecten

Na toestemming van de gemeente is het overleg met de beheerder van **Het Spant** gestart als een eerste Zon op Leimuiden project. Naast de eigen energiebehoefte toont zich een mogelijkheid voor energieproductie voor een aantal woonhuizen in Leimuiden.

Met **firma de Rijk** werd een eerste informatieve gespreksronde uitgevoerd. In 2021 kunnen wellicht eerste realisaties aangepakt gaan worden.

Met de woondienst Aarwoude kon geen werkmogelijkheid voor de **Peppelhof** worden aangegaan.

Voor de wijk **Meerewijck I** werd een visie voor de komende tien jaar geschreven en met een deel van de bewoners besproken. Een drietal aanvragen om te komen tot eigen energieproductie op eigen terrein werden gedaan bij de gemeente.



**Financiën "Leimuiden Duurzaam Coöperatief UA"**

<b>Exploitatierkening</b>	<b>2020</b>
<i>Opbrengsten:</i>	
Startbijdrage Gemeente	€ 7.500,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 7.500,00</b>
<i>Uitgaven:</i>	
Oprichtingsakte Coöperatie + KvK	€ -1.302,62
Bankkosten	€ -20,95
Instructie & Opleiding	€ -433,96
Voorlichting & Presentaties	€ -246,00
Promotiedoelstelling & Ledenwerving	€ -3.934,92
Lidmaatschappen & Contributies	€ -827,08
Kantoor- en Administratiekosten	€ -274,90
Afschrijving	€ -350,28
<b>Totaal</b>	<b>€ -7.390,71</b>
<b>Exploitatieresultaat</b>	<b>€ 109,29</b>

**Balans per 31-12-2020**

<i>Activa</i>		<i>Passiva</i>	
Voorraad E-Earn Pakketten	€ 197,85	Eigen Vermogen	€ 109,29
Materiaal	€ 700,54	Crediteuren	€ 3.378,77
Debiteuren	€ 530,57	Vorzieningen:	€ 3.250,00
		Prom. & ledenwerving	
Triodosbank	€ 5.309,10		
<b>Totaal</b>	<b>€ 6.738,06</b>	<b>Totaal</b>	<b>€ 6.738,06</b>

**Balansspecificatie per 31-12-2020**

<i>Materiele activa</i>				
Datum en omschrijving	Aankoop	Afschrijving/jaar	Afschr. 2020	Balans 20
3 maart 2020 warmtecamera	€ 906,95	€ 302,32	€ 302,32	€ 604,63
26 okt 2020 2 presentatiebanners	€ 143,87	€ 47,96	€ 47,96	€ 95,91
<b>Totaal 2020</b>	<b>€ 1.050,82</b>		<b>€ 350,28</b>	<b>€ 700,54</b>

20 april 2021 te Leimuiden

