

## INFORMATIEBERICHT 5a

### Subsidie- en financieringsregelingen particulieren [januari 2021]

#### 1. Investeringssubsidie duurzame energie en -besparing [ISDE] voor eigenaar en bewoner

Woningeigenaren kunnen subsidie aanvragen voor

- Isolatiemaatregelen: gevel-, dak-, vloer-, spouwmuurisolatie en hoogrendementsglas
- Duurzame energieopwekking: warmtepomp of zonneboiler
- Aansluiting op een warmtenet.

Er gelden verschillende voorwaarden om in aanmerking te komen voor de ISDE. Zo moet altijd de eigenaar de koopwoning als hoofdverblijf hebben of dat direct na renovatie worden.

#### 1.a. Isolatiemaatregelen:

De 5 typen isolatiemaatregelen die in aanmerking komen zijn:

- Spouwmuurisolatie bestaande spouwmuren
- Dakisolatie bestaande dak of bestaande zolder- of vlieringvloer
- Vloer- en/of bodemisolatie bestaande vloer en/of bodem
- Gevelisolatie bestaande binnen- en buitengevel met isolatiemateriaal
- Bestaand glas vervangen door HR++ of triple-glas evt. in combinatie met kozijnpanelen en/of isolerende deur

Overzicht voorwaarden en subsidiebedragen				
	Subsidie per m <sup>2</sup>	vereiste aantal m <sup>2</sup>		Min. Rd-waarde [m <sup>2</sup> K/W]
		minimaal	maximaal	
Gevelisolatie	€ 25	15	170	3,5
Spouwmuurisolatie	€ 5	15	170	1,1
Dakisolatie	€ 20	25	200	3,5
Zolder/vlieringvloer	€ 5	25	130	3,5
Vloerisolatie	€ 7	25	130	3,5
Bodem- en/of	€ 4	25	130	3,5
Hoogrendementsglas				
<b>HR++-glas</b>	€ 35	10	45	1,2
Kozijnpanelen	€ 15			1,2
Isolerende deuren	€ 35			1,5
<b>Triple-glas</b>	€ 100	10	45	0,7
Kozijnpanelen	€ 75			0,7
Isolerende deuren	€ 100			1
HR++ en/of Triple glas, evt. met kozijnpanelen en/of isolerende deur is 1 maatregel				
Ook bij de combinatie van HR++ en Triple glas moet het aantal m <sup>2</sup> samen minimaal 10m <sup>2</sup> zijn				

#### Voorwaarden:

- Kiest u voor 1 isolatiemaatregel, dan moet u daarna nog minimaal 1 andere maatregel nemen. Dat kan een ander type isolatie zijn of een warmtepomp of zonneboiler
- Als u HR++ glas en Triple glas combineert dan moet het totaal aantal m<sup>2</sup> te vervangen glas opgeteld altijd minimaal 10m<sup>2</sup> zijn. U ontvangt voor maximaal 45m<sup>2</sup> subsidie. Het maximaal aantal m<sup>2</sup> blijft hetzelfde als u bij HR++glas en Triple glas kiest voor een combinatie met kozijnpanelen of isolerende deuren, u telt het aantal m<sup>2</sup> dan bij het glas op
- Bij de toepassing van HR++ glas of Triple glas dan moet dit ter vervanging van bestaand glas zijn.
- Bij Triple-glas is het verplicht om ook de kozijnen te vervangen door isolerende kozijnen
- Alle isolatiemaatregelen moeten zijn uitgevoerd in de bestaande thermische schil
- Lokaal gespoten isolatiemateriaal PIR of PUR moet aangebracht zijn met HFK-vrij blaasmiddel
- De uitvoering is gedaan door een bouwinstallatiebedrijf. De uitvoering mag u niet zelf doen
- U vraagt maximaal 12 maanden na uitvoering van de eerste (isolatie)maatregel subsidie aan
- Er is geen recht op subsidie als al eerder een andere subsidie voor dezelfde type(n) isolatiemaatregel(en) is ontvangen

Meer informatie, stappenplan voor de aanvraag en een rekentool om de subsidie te berekenen zie:

<https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren>

### **1.b. Duurzame energieopwekking: tegemoetkoming aankoop zonneboilers en warmtepompen**

#### **Warmtepompen:**

- Lucht/Water-warmtepomp ≤ (kleiner dan of gelijk aan) 70 kW
- Water/Water-warmtepomp ≤ (kleiner dan of gelijk aan) 70 kW
- Grond (Brine)/Water-warmtepomp

#### Voorwaarden:

- De warmtepomp is een nieuw product en is dus geen tweedehands / gebruikt product
- Voor uw woning is de omgevingsvergunning aangevraagd voor of op 30 juni [geen nieuwbouw]
- De installatie is gedaan door een bouwinstallatiebedrijf en na 30 juni 2020
- U heeft een factuur en betaalbewijs van de aanschaf en installatie van uw warmtepomp
- U kunt tot maximaal 12 maanden na installatie van uw warmtepomp nog subsidie aanvragen of bij combinatie met een isolatiemaatregel tot 12 maanden na uitvoering van de eerste maatregel
- Er is geen recht op subsidie als al eerder een andere subsidie voor de warmtepomp is ontvangen

#### Apparatenlijst

Controleer voor aanschaf de Apparatenlijst Warmtepompen of en hoe hoog het subsidiebedrag is van de gekozen warmtepomp.

Voor de apparatenlijst, een stappenplan voor de subsidieaanvraag en meer informatie zie:

<https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren/voorwaarden-woningeigenaren/warmtepomp>

### **Zonneboilers:**

De subsidie is afhankelijk van het type zonneboiler dat u kiest.

#### Voorwaarden:

- De zonneboiler is een nieuw product en is dus geen tweedehands / gebruikt product en bestaat uit collectoren en een boilervat.
- Voor uw woning is een omgevingsvergunning is aangevraagd voor of op 30 juni , dus niet in een nieuwbouwwoning
- De installatie is gedaan door een bouwinstallatiebedrijf na 30 juni 2020
- U heeft een factuur en betaalbewijs van de aanschaf en installatie van uw zonneboiler
- U kunt tot maximaal 12 maanden na installatie van uw zonneboiler nog subsidie aanvragen of bij combinatie met een isolatiemaatregel tot 12 maanden na uitvoering van de eerste maatregel
- Er is geen recht op subsidie als al eerder een andere subsidie voor de zonneboiler is ontvangen

#### Apparatenlijst

Controleer voor aanschaf de Apparatenlijst zonneboilers of en hoe hoog het subsidiebedrag is van de gekozen zonneboiler.

Voor de apparatenlijst, een stappenplan voor de subsidieaanvraag en meer informatie zie:

<https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren/voorwaarden-woningeigenaren/zonneboiler>

### **1.c. Aansluiting op een warmtenet**

Meer informatie zie:

<https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren/voorwaarden-woningeigenaren/aansluiting-op-een-warmtenet>

### **2. Lage Btw-tarief voor arbeidskosten van het isoleren van woningen voor particulieren**

Als de woning energiezuiniger gaat worden vallen de **arbeidskosten voor het aanbrengen** van het isolatiemateriaal aan vloeren, muren en daken bij woningen ouder dan 2 jaar onder het 9%-tarief.

Voorbeelden zijn glaswol, steenwol, piepschuim, [isolatie]glas en polyurethaan [PUR/PIR]. O.a. deuren, kozijnen en riet niet gelden als isolatiemateriaal. Meer informatie is beschikbaar op

[https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/zakelijk/btw/tarieven\\_en\\_vrijstellingen/diensten\\_9\\_btw/werkzaamheden\\_aan\\_woningen/isoleren\\_van\\_woningen](https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/zakelijk/btw/tarieven_en_vrijstellingen/diensten_9_btw/werkzaamheden_aan_woningen/isoleren_van_woningen)

### **3. Btw-teruggave zonnepanelen voor particulieren**

De btw [21%] op de aanschaf en installatie is terug te vragen van de Belastingdienst. Bij een standaardpakket van 10 zonnepanelen [2.700 wattpiek] voor € 4.400 is dat € 750.

[https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/zakelijk/btw/hoe\\_werkt\\_de\\_btw/voor\\_wie\\_geldt\\_de\\_btw/eigenaren-van-zonnepanelen/eigenaren\\_van\\_zonnepanelen](https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/zakelijk/btw/hoe_werkt_de_btw/voor_wie_geldt_de_btw/eigenaren-van-zonnepanelen/eigenaren_van_zonnepanelen)

#### **4. Energiebespaarlening [particuliere woningeigenaren]**

Dit is een mogelijkheid om energiebesparende investeringen in of aan uw eigen huis te kunnen financieren. Afhankelijk van hoeveel energie u verbruikt, kan de besparing genoeg zijn om de maandelijkse betaling van uw Energiebespaarlening te dekken.

Er is tot maximaal € 25.000 lenen [ZEP+/Nul op de Meter tot maximaal € 65.000], de huidige rente is 1,7% [looptijd 10 jaar] en vergoedingsvrij vervroegd aflossen is mogelijk.

- U dient eigenaar en bewoner te zijn van een bestaande woning
- Voor bedragen tot € 5.000 is de looptijd van de lening zeven jaar, daarboven tien jaar
- Het geleende bedrag wordt in een bouwkrediet gestort
- U kunt altijd de gehele lening of een gedeelte ervan boetevrij aflossen
- Alleen voor maatregelen van de maatregelenlijst
- U kunt maximaal 75% van de hoofdsom van de Energiebespaarlening gebruiken voor het financieren van zonnepanelen. De andere 25% van het leenbedrag moet geïnvesteerd worden in andere maatregelen van de maatregelenlijst
- De Energiebespaarlening wordt onderhands verstrekt via diverse banken

Meer informatie <https://www.energiebespaarlening.nl/>

#### **5. Energiebespaarlening [nieuwbouw aardgasloos]**

Particuliere woningeigenaren kunnen de Energiebespaarlening ook gebruiken voor het aardgasvrij maken van nog niet opgeleverde woningen. Meer informatie:

<https://www.energiebespaarlening.nl/energiebespaarlening-nieuwbouw-aardgasloos/>

#### **6. 'Duurzame' of 'groene' hypotheek voor particulieren**

Dit zijn hypotheek tegen een lage rente om een woning energiezuiniger te maken. Verschillende banken, zoals o.a. ASN en Triodos, bieden dit aan. Voor meer informatie zie de bankwebsites.

### PROVINCIAAL

#### **7. Subsidierегeling voor lokale initiatieven [particulieren, verenigingen en coöperaties]**

De provincie wil lokale energie-initiatieven voor Energietransitie [energiebesparing, duurzame opwekking van energie en beperking van CO<sub>2</sub>-uitstoot] actief faciliteren. Lokale initiatiefnemers kunnen hierdoor een concreet energieproject professioneel voorbereiden waardoor de slagingskans van het project toeneemt. Per project is de maximale subsidie € 75.000.

Meer informatie <https://www.zuid-holland.nl/loket/subsidies/subsidies/@16784/lokale-initiatieven/>

#### **8. Subsidie Zonnig Zuid-Holland voor iedereen [behalve overheden] met een groot dak**

De provincie heeft met ingang van 1 juni 2020 een subsidiemogelijkheid voor groot dak bezitters:

1. noodzakelijke aanpassingen om het dak geschikt te maken, 2. de installatie van zonnepanelen of
3. het beschikbaar stellen van een dak aan een energiecoöperatie. Subsidie voor het beschikbaar stellen van je dak aan een energiecoöperatie begint bij €2.500 en maximaal oplopen tot €5.000.

Voorwaarde is dat er minimaal 15 kWpiek [ongeveer 45-50 panelen] aan zonnepanelen geplaatst moet worden, de subsidie is afhankelijk van het aantal kilowattpiek aan capaciteit. De regeling loopt tot en met 2023 en moet worden ingediend voordat de zonnepanelen worden geplaatst!

De vereisten zijn:

- De aanvrager is eigenaar of pachter van het dak waarop de panelen worden geïnstalleerd
- Het dak waarop is gelegen in de provincie Zuid-Holland

#### Voorwaarden voor het dak beschikbaar stellen aan energiecoöperatie

- Het dak wordt voor minstens 15 jaar beschikbaar gesteld aan de energiecoöperatie

#### Voorwaarden voor het dak geschikt maken

- Het aantal m2 zonnepanelen dat via deze regeling worden gesubsidieerd, mag niet het aantal m2 van de aanpassingen van het dak overschrijden
- De zonnepanelen hebben een totale capaciteit van tenminste 15 kilowatt-piek
- Het constructief geschikt maken van daken [of installeren van lichtgewichtpanelen] in combinatie met de gelijktijdige aanschaf en installatie van conventionele PV-panelen

Meer informatie en aanvraagformulier

<https://www.zuid-holland.nl/loket/subsidies/subsidies/@26476/zonnig-zuid-holland-subsidie/>

## GEMEENTE

### **9. Duurzaamheidslening gemeente Kaag en Braassem [particulieren]**

De hoogte van de Duurzaamheidslening is minimaal € 2.500,- en maximaal € 10.000,- en tegen een lage rente. Energiebesparende maatregelen die onder de duurzaamheidslening vallen warmtepomp, zonnepanelen, gevelisolatie, dakisolatie, vloerisolatie, HR++ glas, microwindturbines, HR-107-ketel of beter of vergelijkbaar, groene daken en maatregel met aantoonbaar vergelijkbaar energiebesparingseffect als bovenstaande maatregelen. Meer informatie <https://svn.nl/lening/Kaag%20en%20Braassem/svn-persoonlijke-lening/13972>

Op de website van de gemeente staat volgende waarschuwing: Let op. Vanwege de populariteit kan het zijn dat niet iedereen gebruik kan maken van dit fonds.

### **10. Regeling Reductie Energiegebruik [RRE] voor woningeigenaren**

Deze regeling van de Rijksoverheid wordt door gemeenten uitgevoerd om huiseigenaren te stimuleren tot kleine energiebesparende maatregelen. In Kaag en Braassem is de vorm een Energie-bespaarbon voor kleine energiebesparende maatregelen ter waarde van max. € 70,- zoals ledverlichting, een waterbesparende douchekop of energiezuinige apparaten.

Na aankoop moet, met de bon of rekening, deze aangevraagd worden bij de uitvoerders van de betalingsprocedure. Zie [www.duurzaambouwloket.nl](http://www.duurzaambouwloket.nl) Indien akkoord dan wordt terugbetaald.

Deze regeling is beschikbaar zo lang er budget is maar uiterlijk tot 31 maart 2021. Voor meer Informatie zie [www.leimuidenduurzaam.nl](http://www.leimuidenduurzaam.nl). Heeft U nog vragen of assistentie nodig bij het indienen van de aanvraag neem dan contact met Leimuiden Duurzaam via e-mail:

[leimuidenduurzaam@gmail.com](mailto:leimuidenduurzaam@gmail.com) of telefoon 0172-507176.