

## Project beschrijving Zon op Het Spant

Op het dak van het sportcentrum Het Spant gaf de gemeente K&B toestemming om zonnepanelen te plaatsen t.b.v. de ondersteuning van de stroomvoorziening van de bewoners van Leimuiden. Studie naar het draagvermogen brengt ons naar het gebruik van lichte zonnepanelen.



Het Spant is een onderdeel van het Sportbedrijf van de gemeente en zorgt voor goede sportruimten ter bevordering van de gezondheid van de bewoners van Leimuiden.

Leimuiden Duurzaam ziet zich zelf in beginsel als 'promotor' van het bevorderen van lokale energie opwekking en verspreider van opgewekte stroom aan de bewoners van Leimuiden. Zij treedt als zodanig organiserend op.

Leimuiden Duurzaam mag onder nader te bepalen condities, de twee daken (Spantzaal en Vijverzaal) gebruiken om energie te produceren met zonnepanelen. De geproduceerde energie komt beschikbaar voor bewoners via aan de haar gelieerde coöperatieve energie leverancier Om | nieuwe energie.

Voor de **financiering** van het gehele project zal Leimuiden Duurzaam een beroep doen op haar leden (bewoners binnen hun werkgebied = de gekozen postcoderoos gebieden). Het Sportbedrijf van de gemeente wordt uitgenodigd lid van Leimuiden Duurzaam te worden en krijgt een recht van aankoop van participaties.

Leimuiden Duurzaam 'organiseert' de realisatie en financiert de aanleg van haar zonnepanelen met haar participanten/bewoners. Gestreefd wordt naar een maximale benutting van de beschikbare dak ruimte.

Om technische of organisatorische redenen kan het project in delen worden gesplitst.

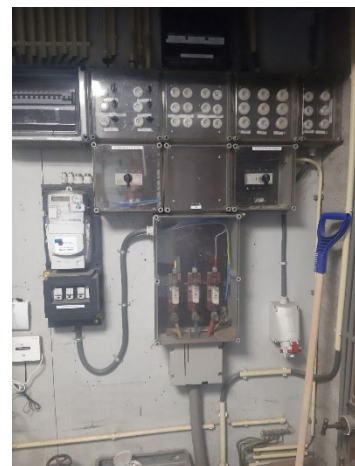
Voordelen:

- Beide samenwerkende instellingen Het Spant en Leimuiden Duurzaam kunnen zich zelfstandig concentreren op hun hoofddoel.
- Geen financiering verwarring, één participatie regeling.
- Maximaal gebruik dak oppervlak voor opwek zonne-energie.
- Eenduidige communicatie naar de bewoners en bedrijven in Leimuiden.

Locatie van de te plaatsen technische apparatuur:

Het voornemen bestaat om de beschikbare dak ruimten (minus ruimte om de airco's te bereiken en mogelijk onderhoud uit te voeren en mogelijk hemelwater afvoer putten) te beleggen met lichtgewicht zonnepanelen. Totaal wordt gedacht aan het plaatsen van ..... panelen met een opbrengst van ..... piek per paneel. Gewicht van de panelen is 3 kg/m<sup>2</sup>. Verwachte stroomopwekking per jaar circa ..... kWh.

De plaatsing van omvormers en dergelijke kan geschieden tegen de gevelwand ten noorden van het tussendak. Dit geeft direct toegang tot de net aansluiting kast bij de ingang begane vloer eronder.



**Het rood gemarkeerde dakoppervlakte is circa 1125 m<sup>2</sup>.**

Op het dak staan 2 afzuigunits en er zijn ankerpunten en afvoerputten aanwezig. De dakbedekking systeem is:

- • Stalen dakplaten
- • 80 mm EPS isolatie
- • 2 laags bitumineuze dakbedekking groen gemineraliseerd

De dakbedekking verkeerd nog in een redelijk tot goede staat, en op korte termijn wordt verwacht dat er geen lekkages kunnen optreden. De dakbedekking gaat in de huidige staat nog ca. 10 jaar mee. Het Sportbedrijf is voornemens voor de installatie van zonnepanelen de dakbedekking te vernieuwen met een 'witte' dakbedekking.

**Het groen gemarkeerde dakoppervlakte is circa 700 m<sup>2</sup>.**

Op het dak staan ook hier 2 afzuigunits en nog diverse regenwater afvoeren. Het dakbedekking systeem hier is:

- • Stalen dakplaten
- • 40 mm EPS isolatie

- • 2 laags bitumineuze dakbedekking
- • 60 mm PIR isolatie
- • 2 laagse bitumineuze dakbedekking wit gemineraliseerd

Ook deze dakbedekking verkeerd nog in een redelijk tot goede staat, en op korte termijn wordt niet verwacht dat er lekkages kunnen optreden. De dakbedekking in deze staat gaat nog ca. 10 jaar mee. Op dit moment overweegt het Sportbedrijf de dakbedekking voor installatie zonnepanelen nog te gaan vernieuwen met een 'witte' dakbedekking.....

### **Stand van zaken gezamenlijke besluitvorming februari 2024 en verdere aanpak**

Intentie verklaring tbv gebruik daken door Leimuiden Duurzaam opgesteld in 2023 dient aangepast te worden tot beide daken. Het Sportbedrijf bepaalt welke ruimte 'vrij' moet blijven tbv wekelijks onderhoud daken, bereikbaarheid airco installaties etc.. Hierdoor wordt de 'gebruiksruimte' van het dak bepaald. Het Sportbedrijf heeft besloten tijdig de dakbedekking te vernieuwen voor het mogelijke 'tjdstip' van de realisatie.

#### Werk in uitvoering

Het Sportbedrijf zorgt voor een verklaring dat het dak sterk genoeg is om de aanleg mogelijk te maken van lichtere zonnepanelen. De verzekeraar van het pand wordt nog geraadpleegd alsmede de Brandweer.

Bij Liander vraagt de gemeente na of grootverbruik aansluiting MLOA meter nog kan plaatsvinden.

Leimuiden Duurzaam gaat offertes aanvragen bijvoorbeeld mogelijk bij:

Proxables Suman, DAS Energy, Sunport en Solarge composiet zonnepanelen.

Bereid ook de aanvraag voor van de SCE regeling voor grootverbruik aansluiting, gaat met Om Energie PPA contract afsluiten, bereid voorlichting bewoners voor, bereid administratie/registratie voor en onderzoekt financiering.